CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1003/2021/CV-SG3	*Tp.Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 03 năm 2021*

BÁO CÁO

Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức/Đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

Kính gửi: **Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành *(đầy đủ)*: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP**

2. Tên viết tắt: SG3 GROUP

3. Địa chỉ trụ sở chính: 47 Đường số 17, Khu phố 3, Phường Hiệp Bình Phước, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

4. Số điện thoại: 028 3727 1140 Số fax: 028 3727 1143 Website: https://saigon3group.com.vn

5. Vốn điều lệ: 698.747.650.000 đồng.

6. Mã cổ phiếu:

7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh Số hiệu tài khoản: 0071001258578

8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0315205307 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 06/08/2018, cấp thay đổi lần thứ 4 ngày 02/11/2020.

II. Phương án phát bành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group

2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông

3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:

- Tổng số cổ phiếu đã phát hành 69.874.765 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 69.874.765 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 5.589.981 cổ phiếu.

5. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100 : 8

6. Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn lợi nhuận chưa phân phối lũy kế đến thời điểm 31/12/2019 theo báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán năm 2019

7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Cổ phần lẻ phát sinh sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần số lẻ thập phân (nếu có) phát sinh sẽ được hủy bỏ.

8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 03/03/2021

9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Trong tháng 03/2021, sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận được báo cáo kết quả đợt phát hành.

III. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 5.589.935 cổ phiếu, trong đó:

- Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 5.589.935 cổ phiếu cho 125 cổ đông;

- Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 46 cổ phiếu. Cổ phần lẻ phát sinh sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần số lẻ thập phân phát sinh sẽ được hủy bỏ.

2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (theo danh sách cổ đông chốt ngày 03/03/2021): 75.464.700 cổ phiếu, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 75.464.700 cổ phiếu;

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

Tp.HCM ngày 25 tháng 03 năm 2021

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP

Đại diện theo pháp luật

TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP

NGUYỄN QUỐC VIỆT